

ПРОТОКОЛ № 1

от дейността на комисия, назначена със Заповед № ОП-855-01-68 от 31.07.2018 г. на главния секретар на Народното събрание, със задача: да извърши разглеждане, оценка, подбор и класиране на подадените оферти за участие в открита процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Извършване на строително-монтажни работи – текущ ремонт на покрив и отводнителни елементи на жилищна сграда в гр. София, кв. „Красно село“, ул. „Царево село“ № 13, вх. Б“, открита с Решение № ОП-855-01-47 от 22.06.2018 г., публикувано в Регистъра на обществените поръчки под № 853398 на 25.06.2018 г., обявление на поръчката, публикувано в Регистъра на обществените поръчки под № 853399 на 25.06.2018 г. и в Официален вестник на Европейския съюз под № 2018/S 120-272274 на 26.06.2018 г.

I. На 31.07.2018 г., в съответствие с цитираната заповед, в сградата на Народното събрание в гр. София, пл. „Княз Александър I“ № 1, в зала 132, от 11:00 ч. се събра комисия в състав:

Председател:

Екатерина Георгиева - директор на дирекция „Управление на собствеността“,

Членове:

Николай Бациев - държавен експерт в дирекция „Управление на собствеността“;

Татяна Василева – старши експертен сътрудник в дирекция „Управление на собствеността“;

Галина Костова – главен експерт в отдел „Материална база“, дирекция „ПБФ“,

Савка Петрова Андонова – началник на отдел „Обществени поръчки“,

за провеждане на публично заседание, на което да бъдат отворени опаковките по чл. 47, ал. 2 ППЗОП на участниците в откритата процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Извършване на строително-монтажни работи – текущ ремонт на покрив и отводнителни елементи на жилищна сграда в гр. София, кв. „Красно село“, ул. „Царево село“ № 13, вх. Б“.

Заседанието на комисията започна в 11:00 ч.

Комисията установи, че до крайния срок за получаване на оферти – 17:30 на 30.07.2018г., са получени 2 (два) броя опаковки с оферти за участие.

Същите бяха предадени на председателя на комисията с протокол № ОП-856-02-50 от 31.07.2018 г.

Представени са следните оферти за участие, с указан входящ номер, дата и час на получаване:

1. Оферта от „РЕСПЕКТ БИЛД“ ЕООД, вх. № ОП-834-00-122 от 30.07.2018 г. - 13:05 ч.;
2. Оферта от „ГАРАНТСТРОЙ-72 В“ ЕООД, вх. № ОП-834-00-123 от 30.07.2018 г., 15:30 ч.;

След получаване на протокол с № ОП-856-02-50 от 31.07.2018 г., съдържащ данни за участниците и представените оферти, и преди започване на своята работа всички членове на комисията попълниха и подписаха декларации в съответствие с изискването на чл. 103, ал. 2 ЗОП.

Комисията констатира, че офертите са постъпили по надлежния ред и представляват непрозрачни, запечатани пликове, с ненарушена цялост, отговарят на изискванията на ЗОП, ППЗОП и тези на възложителя, описани в документацията за участие, относно наличието на изискващите се реквизити.

Председателят на комисията откри заседанието и запозна присъстващите в залата със Заповед № ОП-855-01-68 от 31.07.2018 г. на главния секретар на Народното събрание за разглеждане, оценяване и класиране на постъпилите оферти за участие в процедурата.

II. Комисията пристъпи към отваряне на опаковките с офертите на участниците в процедурата по реда на постъпването им, както следва:

II.1. Опаковка с оферта за участие от „РЕСПЕКТ БИЛД“ ЕООД, вх. № ОП-834-00-122 от 30.07.2018 г. - 13:05 ч.

Съгласно чл. 61, ал. 1 от ППЗОП комисията оповести съдържанието на опаковката, както следва:

1. Опис на представените документи - оригинал;
2. Протокол за извършен оглед – оригинал;
3. ЕЕДОП на оптичен носител - 1 бр. USB Flash;
4. ЕЕДОП на хартиен носител – оригинал;
5. Заверено копие от Годишна данъчна декларация;
6. Заверено копие от счетоводен баланс;
7. Заверено копие от справка за дълготрайни активи;

8. Заверено копие от отчет за приходите и разходите;
9. Заверено копие от отчет за паричните потоци по прекия метод;
10. Заверено копие от отчет за собствения капитал;
11. Заверено копие от приложение към ГФО;
12. Техническо предложение по образец (Приложение № 4 към документацията за участие) – оригинал;
13. Удостоверения за добро изпълнение – 2 бр. заверени копия;
14. Документи за придобита квалификация – заверени копия;
15. Удостоверения за вписване в ЦПРС– 6 бр. заверени копия;
16. Заверено копие от сертификат на английски език с придружен превод на български език за внедрена система за управление на качеството по стандарт БДС EN ISO 9001:2015;
17. Заверено копие от сертификат на английски език с придружен превод на български език за внедрена система за управление по стандарт BS OHSAS 18001:2007;
18. Заверено копие от сертификат за внедрена система за управление по стандарт БДС EN ISO 14001:2015;
19. Заверено копие от застраховка „Професионална отговорност“;
20. Запечатан, непрозрачен плик с надпис „Предлагани ценови параметри“.

След оповестяване съдържанието на опаковката комисията констатира, че в същата липсва представена от участника Количествена сметка по образец – Приложение № 5 към документацията за участие, която съгласно изискванията на възложителя е неразделна част от техническото предложение на участниците.

На основание чл. 47, ал. 6 ППЗОП вр. чл. 104, ал. 2 ЗОП възложителят не е поставил изискване ценовите предложения на участниците да бъдат представени в запечатан плик, с оглед на което председателят на комисията отвори съдържащият се в опаковката запечатан плик с надпис „Предлагани ценови параметри“.

Комисията оповести съдържащите се в плика документи, а именно: Ценово предложение по образец (Приложение № 6 към документацията за участие) – оригинал, ведно с приложена към него Количествено-стойностна сметка по образец (Приложение № 7 към документацията за участие) – оригинал;.

На основание чл. 61, т. 1 ППЗОП председателят оповести направеното от участника ценово предложение, както следва:

Предлаганата от участника обща цена за изпълнение на обществената поръчка е в размер **29 867,31 лв. (двадесет и девет хиляди осемстотин шестдесет и седем лева и тридесет и една стотинка) без ДДС.**

На основание чл. 61, т. 2 ППЗОП петима членове на комисията подписаха техническото и ценовото предложение на участника „РЕСПЕКТ БИЛД“ ЕООД.

II.2. Опаковка с оферта за участие от „ГАРАНТСТРОЙ-72 В“ ЕООД, вх. № ОП-834-00-123 от 30.07.2018 г., 15:30 ч.

Съгласно чл. 61, т. 1 от ППЗОП комисията оповести съдържанието на опаковката, както следва:

1. Списък на документите - оригинал;
2. ЕЕДОП на електронен носител - 1 бр. CD;
3. Заверено копие от застраховка „Професионална отговорност“;
4. Заверени копия от удостоверения за добро изпълнение – 2 бр;
5. Заверено копие от договор за СМР с приложено към него заверено копие от Протокол за установяване завършването и заплащане на натуралните видове СМР;
6. Техническо предложение по образец (Приложение № 4 към документацията за участие) – оригинал, ведно с приложена към него Количествена сметка по образец (приложение № 5 към документацията за участие) – оригинал;
7. Ценово предложение по образец (Приложение № 6 към документацията за участие) – оригинал, ведно с приложена към него Количествено-стойностна сметка по образец (Приложение № 7 към документацията за участие) – оригинал.

На основание чл. 61, т. 1 ППЗОП председателят оповести направеното от участника ценово предложение, както следва:

Предлаганата от участника обща цена за изпълнение на обществената поръчка е в размер **26 979,98 лв. (двадесет и шест хиляди деветстотин седемдесет и девет лева и деветдесет и осем стотинки) без ДДС.**

След извършването на описаните действия приключи публичната част на заседанието.

III. На закрито заседание, проведено на 06.08.2018 г. в сградата на Народното събрание в гр. София, пл. „Княз Александър I“ № 1, стая 109, на основание чл. 61, т. 3 ППЗОП комисията продължи работа по разглеждане на представените от участниците оферти, както следва:

III.A. Оферта от „РЕСПЕКТ БИЛД“ ЕООД, вх. № ОП-834-00-122 от 30.07.2018 г. - 13:05 ч.

Във връзка с направените констатации по време на публичното заседание, проведено на 31.07.2018 г., по отношение съдържанието на представената от участника опаковка по чл. 47, ал. 2 ППЗОП, комисията отново извърши проверка на съдържащите се в опаковката документи, както и се запозна със съдържанието на представеното от участника Техническо предложение, в резултат от което установи следното:

В опаковката по чл. 47, ал. 2 ППЗОП на участника „РЕСПЕКТ БИЛД“ ЕООД не се съдържа Количествена сметка по образец – Приложение № 5 към документацията за участие.

В Техническо си предложение участникът е посочил, че предлага изпълнение на строително-монтажните работи по видове и количества, съгласно подписана и подпечатана количествена сметка по образец (приложение № 5 към документацията за участие), приложена към офертата, но в действителност такава не е представена. В останалата си част техническото предложение не съдържа информация относно изискваните от възложителя видове и количества СМР съгласно образца на Количествена сметка (приложение № 5 към документацията за участие).

Съгласно изискванията на възложителя, заложи в Раздел V, т. 1.1.2. от документацията за участие, участниците следва задължително да посочват в техническото си предложение строително-монтажните работи по видове и количества съгласно образца на количествена сметка (Приложение № 5 към документацията).

В тази връзка е и заложи в т. 2.1. от образца на техническото предложение текст, който гласи: „Предлагам(е) изпълнение на строително-монтажните работи по видове и количества, съгласно подписана и подпечатана количествена сметка по образец (приложение № 5 към документацията за участие), приложена към настоящата оферта - бр. листа.“ Макар формално текстът да е включен в съдържанието на представеното от участника техническо предложение, към него липсва приложена количествената сметка.

С оглед изложеното и като взе предвид обстоятелството, че съгласно изискванията на възложителя количествената сметка по образец (приложение № 5 към документацията за участие) е неразделна част от техническото предложение на участниците, комисията констатира непълнота на представеното техническо предложение, изразяваща се в това, че участникът „РЕСПЕКТ БИЛД“ ЕООД не е представил подписана и подпечатана количествена сметка.

С оглед изложеното комисията констатира, че участникът е представил техническо предложение, което не отговаря на предварително обявените условия на поръчката, тъй като

не е изпълнил изискванията на възложителя, заложи в Раздел V, т. 1.1.2. от документацията за участие, както и в т. 2.1. от образеца на техническо предложение, да представи подписана и подпечатана количествена сметка по образец - Приложение № 5 към документацията.

Като взе предвид направените констатации и на основание чл. 107, т. 2, б. „а“ ЗОП комисията предлага участника „РЕСПЕКТ БИЛД“ ЕООД, ЕИК:204059126, със седалище и адрес на управление гр. София 1517, р-н „Подуяне“, ж.к. „Васил Левски“, ул. „Константин Фотинов“ № 113А, ап. 3, за отстраняване от процедурата, тъй като е представил оферта, която не отговаря на предварително обявените условия на поръчката.

III.B. Оферта от „ГАРАНТСТРОЙ-72 В“ ЕООД, вх. № ОП-834-00-123 от 30.07.2018 г., 15:30 ч.

Участникът е представил Техническо предложение по образец – приложение № 4 към документацията за участие, както и подписана и подпечатана количествена сметка по образец – приложение № 5 към документацията за участие.

Участникът предлага следното:

1. Предлага да изпълни обществената поръчка при спазване на всички изисквания, поставени от Възложителя в Техническите спецификации – раздел I.B на документацията за участие съгласно начин на изпълнение, който е оформен като отделен документ и приложен като неразделна част към техническото предложение.

2. Предлага изпълнение на строително-монтажните работи по видове и количества, съгласно подписана и подпечатана количествена сметка по образец (приложение № 5 към документацията за участие), приложена към настоящата оферта – 1 бр. листа.

3. Предлага срок за изпълнение на строително-монтажните работи 30 (тридесет) календарни дни, считано от датата на осигуряване на достъп от страна на възложителя до обекта, удостоверено с двустранен протокол,

4. Място на изпълнение на обществената поръчка: Жилищна сграда на адрес: гр. София, кв. „Красно село“, ул. „Царево село“ № 13, вх. Б.

5. Предлага гаранционен срок за изпълнените СМР 5 (пет) години за всички видове изпълнени работи.

Гаранционният срок започва да тече от датата на подписване на двустранен приемно-предавателен протокол за приемане на действително извършените строително-монтажни работи и действително вложени материали за изпълнените СМР.

6. При подготовка на офертата са спазени задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд*.

7. Приемам условията в проекта на договор, приложен към документацията за участие в обществената поръчка.

8. В случай че бъде избран за изпълнител на обществената поръчка, се задължава да представи при сключване на договора гаранция за изпълнението му съгласно условията на документацията, както и необходимите документи съгласно ЗОП.

9. Сроктът на валидност на офертата е 4 (четири) месеца, считано от датата на получаването ѝ.

В приложения към техническото предложение документ относно начина на изпълнение на обществената поръчка, участникът е описал подробно предлагания начин на изпълнение на СМР в съответствие с изискванията, поставени от Възложителя в Техническите спецификации – раздел I.Б на документацията за участие.

Приложената към техническото предложение подписана и подпечатана количествена сметка е изготвена в съответствие с образца – приложение № 5 към документацията за участие и е в пълно съответствие с изискванията на възложителя.

Комисията констатира, че участникът „ГАРАНТСТРОЙ-72 В“ ЕООД е представил Техническо предложение съобразно приложените към документацията образци (Приложение № 4 и Приложение № 5 към документацията за участие), чието съдържание е в пълно съответствие с изискванията на ЗОП, ППЗОП и тези, заложи от възложителя.

С оглед изложеното, комисията взе единодушно решение да продължи работата си с разглеждане на представеното от участника ценово предложение.

С извършването на горните действия приключи работата на комисията по разглеждане на представените от участниците оферти в частта им техническо предложение.

Председателят на комисията насрочи следващо закрито заседание за 09.08.2018 г., на което да бъде разгледана офертата на допуснатия участник „ГАРАНТСТРОЙ-72 В“ ЕООД в частта ценово предложение.

IV. На закрито заседание, проведено на 09.08.2018 г. в сградата на Народното събрание в гр. София, пл. „Княз Александър I“ № 1, стая 109 комисията разгледа представеното от допуснатия участник „ГАРАНТСТРОЙ-72 В“ ЕООД ценово предложение и установи следното:

Участникът е представил Ценово предложение със следното съдържание:

1. Предлага да осъществи изцяло поръчката съгласно условията на документацията и подадената оферта за участие при следната обща цена (стойност) за изпълнение на СМР - 26 979,98 лв. (двадесет и шест хиляди деветстотин седемдесет и девет лева и деветдесет и осем стотинки) без ДДС, която включва всички разходи за изпълнение на обществената поръчка, в т.ч. цената на вложените материали, труд, механизация, допълнителни разходи, печалба, 10 % непредвидени работи и др.

2. Предлагащите от него единични цени за видове СМР са съгласно **Количествено-стойностната сметка (КСС)** по образец (Приложение № 7 към документацията за участие) – неразделна част от ценовото предложение.

3. Предлагащите от него показатели за образуване на единични цени за непредвидените работи са, както следва:

- средна часова ставка на труда – 3,65 лв./ч;
- допълнителни разходи върху труда – 90 %;
- механизация – 25 %
- допълнителни разходи върху механизацията – 25 %
- доставно-складови разходи – 8 %;
- печалба- 8%;

4. Приема предложения в раздел I.Б, т. 9 от документацията за участие начин на плащане, като заявява, че не желае да получи авансовото плащане.

5. Предложената обща стойност за изпълнение на СМР, както и единичните цени, посочени в КСС, са фиксирани и не подлежат на промяна за срока на договора.

Приложената към ценовото предложение подписана и подпечатана количествено-стойностна сметка е изготвена по образца - Приложение № 7 към документацията за участие) и в пълно съответствие с изискванията на Възложителя.

Комисията констатира, че ценовото предложение на участника е изготвено съгласно приложените образци (Приложение № 6 и Приложение № 7 към

документацията за участие) и отговаря на условията на възложителя, заложиени в раздел V, т. 1.2 и раздел I.Б, т. 8 и т. 9 от документацията за участие.

С оглед изложеното, комисията взе единодушно решение да допусне участника „ГАРАНТСТРОЙ-72 В“ ЕООД до оценка на офертата му съобразно заложените в документацията за участие критерии за възлагане „най-ниска цена“.

С извършването на горните действия приключи работата на комисията по разглеждане на представеното от участника „ГАРАНТСТРОЙ-72 В“ ЕООД ценово предложение.

Председателят на комисията насрочи следващо закрито заседание за 10.08.2018 г., на което да бъде извършена оценка на офертата, която съответства на предварително обявените условия на възложителя, съгласно избрания критерий за възлагане „най-ниска цена“.

V. ОЦЕНКА НА ДОПУСНАТИТЕ ОФЕРТИ

На закрито заседание, проведено на 10.08.2018 г., в сградата на Народното събрание в гр. София, пл. „Княз Александър I“ № 1, стая 109, на основание чл. 61, т. 3 ППЗОП комисията пристъпи към оценка на офертите, които съответстват на предварително обявените условия на възложителя, съгласно избрания критерий за възлагане.

Комисията констатира, че на този етап в процедурата до оценка на офертите е допуснат единствено участникът „ГАРАНТСТРОЙ-72 В“ ЕООД.

Съгласно документацията за участие оценяването и класирането на офертите се извършва въз основа на икономически най-изгодната оферта, по критерий за възлагане „най-ниска цена“. Класираният на първо място участник се определя за изпълнител на поръчката.

Методиката за оценяване на офертите е следната:

Оценката се извършва в диапазона от 0 до 10 точки. Офертата с най-ниска предложена цена за изпълнение получава най-високата оценка - 10 точки, и се класира на първо място. Останалите участници получават брой точки, равен на съотношението между най-ниската предложена цена за изпълнение и предложената от съответния участник цена, умножено по 10.

По критерия „най-ниска цена“ се оценява предложената от участника обща цена за изпълнение поръчката.

Оценката в точки от 0 до 10 по критерия „най-ниска цена“ (A) се получава по формулата:

$$A = A_{\min}/A_i \times 10, \text{ като:}$$

A_{min} е най-ниската предложена цена за изпълнение

A_i е цената за изпълнение, предложена от съответния участник.

Резултатите от оценяването са, както следва:

Участник	Предложена обща цена за изпълнение на обществената поръчка	Оценка в точки ($A = A_{min}/A_i \times 10$)
„ГАРАНТСТРОЙ-72 В“ ЕООД	26 979,98 лв. без ДДС	10

С извършването на горните действия приключи работата на комисията по оценяване на допуснатата оферта.

Председателят на комисията закри заседанието и насрочи следващо за 20.08.2018 г., на което да бъдат разгледани документите на единствения допуснат участник, свързани с личното състояние и критериите за подбор.

VI. На закрито заседание, проведено на 20.08.2018 г. в сградата на Народното събрание в гр. София, пл. „Княз Александър I“ № 1, стая 109, комисията, на основание чл. 61, т. 3 ППЗОП, разгледа документите на единствения допуснат участник „ГАРАНТСТРОЙ-72 В“ ЕООД, свързани с личното състояние и критериите за подбор, както следва:

Комисията отвори представения от участника оптичен носител, при което установи, че същият съдържа сканиран в pdf формат ЕЕДОП, който не е подписан цифрово.

С оглед изложеното комисията констатира, че по отношение представения от участника ЕЕДОП е налице нередовност, тъй като не отговаря на предварително обявените условия, заложи в раздел V, т. 2.1. на документацията за участие, а именно ЕЕДОП да бъде представен в електронен вид измежду една от следните възможности:

- ЕЕДОП да бъде цифрово подписан и приложен на подходящ оптичен носител към пакета документи за участие в процедурата. В тези случаи форматът, в който се предоставя документът не следва да позволява редактиране на неговото съдържание;
- Чрез осигурен достъп по електронен път до изготвен и подписан електронно ЕЕДОП. Документът следва да е снабден с т.нар. времеви печат, който да удостоверява, че ЕЕДОП е подписан и качен на интернет адреса, към който се препраща, преди крайния срок за получаване на заявленията/офертите. В този случай на основание чл. 44, ал. 2 от ППЗОП към документите за подбор вместо ЕЕДОП се представя декларация, с която се потвърждава актуалността на данните и автентичността на подписите в публикувания ЕЕДОП, и се посочва адресът, на който е осигурен достъп до документа.

С оглед изложеното и на основание чл. 61, т. 5 и т. 6 ППЗОП, комисията взе единодушно решение да изпрати писмено уведомление до участника „ГАРАНТСТРОЙ-72 В“ ЕООД, с което да изиска в срок до 5 (пет) работни дни, считано от датата на получаването му, да представи нов ЕЕДОП при условията на раздел V, т. 2.1. на документацията за участие, попълнен съгласно указанията на възложителя, обективирани в раздел II, б. Б от документацията за участие, и при съобразяване с констатациите относно нередовността на представения ЕЕДОП, подробно описани по-горе.

Настоящият протокол е изготвен на основание чл. 103, ал. 3 ЗОП и е подписан на 21.08.2018 г.

КОМИСИЯ:

Председател: 
Заличени лични данни съгласно Общия
регламент за защита на личните данни
(Регламент (ЕС) 2016/679)

.....
Екатерина Георгиева – директор на дирекция „Управление на собствеността“

Членове: 
Заличени лични данни съгласно Общия регламент за
защита на личните данни (Регламент (ЕС) 2016/679)

.....
Николай Бациев - държавен експерт в дирекция „Управление на собствеността“

Заличени лични данни съгласно Общия
регламент за защита на личните данни
..... (Регламент (ЕС) 2016/679)

Татяна Василева – старши експертен сътрудник в дирекция „Управление на собствеността“

Заличени лични данни съгласно Общия
регламент за защита на личните данни
..... (Регламент (ЕС) 2016/679)

Галина Костова – главен експерт в отдел „Материална база“, дирекция „ПБФ“

Заличени лични данни съгласно Общия
регламент за защита на личните данни
..... (Регламент (ЕС) 2016/679)

Савка Петрова Андонова – началник на отдел „Обществени поръчки“